

Note de synthèse

Le projet de ressourcerie sur le Pays des Portes du Haut Doubs et ses implications pour la C.C. du Pays de Pierrefontaine-Vercel

Il est attendu de la ressourcerie qu'elle poursuive deux objectifs :

- contribuer à la réduction des déchets sur le territoire et à la valorisation de certains déchets en réemploi,
- accompagner des personnes en difficulté sociale et professionnelle vers l'emploi durable dans le cadre d'une action d'insertion par l'activité économique.

La C.C. du Pays de Pierrefontaine-Vercel peut participer à ce projet à travers deux axes :

- la passation d'un marché public de service,
- la construction d'une infrastructure adaptée à l'exercice de l'activité.

☒ Les estimations de montant figurant dans cette note sont fournies à titre indicatif, car le chiffrage du projet n'est pas finalisé à ce stade du montage.

Passation d'un marché public de service

Le marché de service porte sur :

1. Un service d'accueil, d'information et d'aide au tri pour les usagers de la déchèterie communautaire de Valdahon, ainsi que sur les lieux où intervient le service de déchèterie mobile,

- Volume horaire annuel : 4160 heures
- Tarif horaire : 16^{€ HT}/heure
- Coût total de la prestation : 66 560 € HT/an (TVA 19,6%)

Pour effectuer ce service sur les « déchèteries » communales d'Etalans, Avoudrey, Pierrefontaine-les-Varans, Orchamps-Venne, Vercel, il conviendra de définir si le donneur d'ordre est la commune (5 + 1 marchés à passer) ou la communauté de communes (1 marché global).

Cette partie du service serait effectuée en remplacement d'un des agents de la communauté de communes (partant en retraite) sur la déchèterie communautaire et sur la déchèterie mobile et en remplacement des agents communaux sur les « déchèteries » communales.

2. Une activité de collecte et de valorisation en réemploi des objets encombrants produits par les usagers (particuliers et professionnels) sur le territoire.

- Tonnage détourné estimé à 50 tonnes
- Coût de traitement estimé à 100 € HT/tonne
- Coût total de la prestation : 5 000 € HT/tonne (TVA 5,5%)

Cette partie du service correspond à un simple transfert de coût car les déchets dont la Communauté de Communes assumerait la valorisation en réemploi représentent

aujourd'hui un coût de traitement (de l'ordre de 100 €/tonne, appelé à augmenter du fait de la TGAP) pour le stockage en centre d'enfouissement.

Marché à procédure adaptée (tranche de 4 000 à 90 000 €) ce qui implique un mode de publicité choisi par le pouvoir adjudicateur – Elaboration d'un cahier des clauses techniques particulières - Utilisation des clauses sociales et environnementales prévues dans les articles 14 et 53 du Code des Marchés Publics, permettant de faciliter l'attribution à un opérateur respectant des exigences sociales et environnementales.

Construction d'un bâtiment destiné à l'exercice de l'activité de ressourcerie

Localisation : ZA des Banardes, à VALDAHON (proximité de la déchèterie).

Surface : 800 à 1000 m².

Coût de construction (référence de projets similaires) : de 600 à 750 € HT/m², soit un budget total pouvant varier de 480 000 € à 750 000 € HT (hors acquisition du terrain).

Mise à disposition du local pour la structure porteuse du projet en contrepartie d'un loyer couvrant l'effort d'investissement porté par la Communauté de Communes.

Financement CCPPV : 20%

- 480 000 x 20% = 96 000 €/ 15 ans = loyer 6400 €/an
- 750 000 x 20% = 150 000 €/15 ans = loyer 10 000 €/an

Financements à mobiliser : 80%

- FEDER
- ETAT – DDR, FNADT
- CONSEIL REGIONAL DE FRANCHE-COMTE
- CONSEIL GENERAL DU DOUBS
- ADEME

Planning de réalisation du bâtiment :

- Septembre - Décembre 2010 : prise de décision, tour de table financier
- Janvier – Juin 2011 : Etudes, APS, APD, Permis de construire,
- Juillet – Décembre 2011 : Réalisation des travaux
- Janvier 2012 : Réception des travaux par le maître d'ouvrage

Mise en place de la ressourcerie : 1^{er} janvier 2011 (utilisation d'un local provisoire pendant 12 mois)