



Maison Départementale de l'Habitat

Forum de la rénovation de l'habitat - 29 novembre 2019

A decorative graphic on the left side of the slide. It features a solid orange arrow pointing to the right, positioned horizontally. Behind the arrow and extending upwards and to the right are several thin, curved green lines that resemble stylized grass or reeds. The background is a light beige color with a subtle gradient.

Préambule




Créé par Qui ?

- ▶ Créée à **l'initiative du Département** (avec l'appui des services de l'Etat), sous forme d'un Groupement d'Intérêt Public (GIP) visant à rapprocher **les missions de l'ADIL et du CAUE**.
- ▶ Arrêté de création préfectoral le **18 janvier 2019**.
- ▶ la MDH a pour mission de traiter les thématiques relevant à la fois de l'habitat, du logement et du cadre de vie en complément des missions du CAUE et de l'ADIL.




Gouvernance de la MDH

- ▶ Présidente : Christine BOUQUIN
 - ▶ Vice Présidente : Jacqueline CUENOT STALDER
 - ▶ Vice Président : Pierre SIMON
- 



Une Maison Départementale de l'Habitat – pour quoi faire ?

La MDH a vocation à constituer :

- ▶ la « **porte d'entrée** » pour tous les sujets concernant l'habitat, tant pour les **particuliers** que pour les **élus locaux**,
 - ▶ un **espace de concertation et de partenariat** entre les acteurs locaux concernés,
 - ▶ un **lieu de mise en commun des compétences et savoir-faire**,
 - ▶ ainsi **qu'un espace ressource en termes d'expertise**.
- 

An orange arrow points from the left edge of the slide towards the text. Several thin, curved green lines originate from the bottom left and sweep upwards and to the right, creating a sense of movement and design.

Le projet



Particuliers

Priorités 1

- ▶ Conseiller les particuliers – Conseil personnalisé
- ▶ Créer un service public de l'efficacité énergétique
- ▶ Informer et sensibiliser les particuliers
- ▶ Informer les particuliers sur la prévention des impayés de loyers, d'expulsions et de précarité
- ▶ Former et informer les professionnels (artisans, banques, agences immobilières...)

Priorités 2

- ▶ Favoriser la mise en œuvre de l'Office Foncier Solidaire
- ▶ Sensibilisation des jeunes aux diverses solutions de location en sortie d'études ou pendant les études
- ▶ Accompagner les personnes âgées à bien vieillir chez soi



Collectivités

Priorités 1

- Conseiller les communes / EPCI – Conseil personnalisé
- Proposer un service d'étude, d'analyse et d'urbanisme opérationnel au service des territoires
- Avis sur les documents d'urbanisme et sur l'intégration paysagère des bâtiments d'élevage
- Former les collectivités
- Etendre des dispositifs existants à d'autres collectivités
- Sensibiliser le jeune public

Priorités 2

- Accompagnement des Communes - Habitat poubelle, péril ordinaire, péril imminent, « passoires thermiques » – sécurisation location communale – Priorité 2
- Accompagnement des Communautés de communes ou Communes dans un « Véfa Réno » ou « Achat réno clé en main » – Priorité
- Proposer de travailler avec des EPCI et/ou communes des expérimentations de logements inclusifs – Priorité 2



Tout public

Priorités 1

- Mieux communiquer
- Evènements et mise en avant du centre de ressources



Merci pour votre écoute